

Số: 144/TB-THADS

Cần Thơ, ngày 22 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 10/2025/KDTM-PT ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ và Bản án số 22/2024/KDTM-ST ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 800 và 801/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án dân sự như sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 15, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, thành phố Cần Thơ.

Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất thừa đất số: 269, tờ bản đồ số 03, diện tích 15.502,8m² (LUC), tọa lạc tại: ấp Đông Lợi, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01098 ngày 04/03/2008, do ông Nguyễn Công Linh Sơn đứng tên và tài sản trên đất; Quyền sử dụng đất thừa đất số: 650, tờ bản đồ số 03, diện tích 8.726,80m² (LUC), tọa lạc tại ấp Đông Lợi, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CS02502 ngày 31/10/2017, do ông Nguyễn Công Linh Sơn đứng tên và tài sản trên đất; Quyền sử dụng đất thừa đất số: 259, tờ bản đồ số 03, diện tích: 11.249 m² (LUC), tọa lạc tại ấp Đông Lợi, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00445 ngày 24/11/2010, do ông Nguyễn Công Linh Sơn đứng tên và tài sản trên đất; Quyền sử dụng đất thừa đất số: 255, tờ bản đồ số: 03, diện tích 357 m² Đất trồng cây hàng năm (BHK), tọa lạc tại ấp Đông Lợi, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: H01038 ngày 07/9/2007, do ông Nguyễn Công Linh Sơn đứng tên và tài sản trên đất; Quyền sử dụng đất thừa đất số: 256, tờ bản đồ số: 03, diện tích 4.849,1m² Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Đông Lợi, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH03458 ngày 13/12/2021, do ông Nguyễn Công Linh Sơn đứng tên và tài sản trên đất.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn 02 ngày làm việc (từ ngày 23/09/2025 đến ngày 24/9/2025).

Hình thức nộp hồ sơ và địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Cần Thơ, địa chỉ: đường Chiêm Thành Tấn, xã Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản đề nghị liên hệ nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm nêu ở trên./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

